

УТВЪРЖДАВАМ!  
на 28.04.2015 г.

ПЛАМЕН СТОИЛОВ  
Кмет на Община Русе

## ПРОТОКОЛ

на основание чл. 101г, ал. 4 от Закона за обществени поръчки

Глава осма "а"

Днес, 18.03.2015 г. в 15:00 часа Комисия, назначена със Заповед № РД-01-606 от 30.03.2015 г. на Кмета на Община Русе в състав:

1. Соня Станчева – началник отдел „ПНО“;
2. Лилия Пъргова – гл. експерт в отдел „ТИИК“;
3. Мая Кръстева - началник отдел „КС“;

Резервен член: Станислав Данев - ст. експерт отдел „ТИИК“;

Секретар: Моника Петрова, младши експерт отдел „Обществени поръчки“.

се събра в пълен състав, за да отвори, разгледа, оцени представените оферти и направи предложение за избор на изпълнител на обществена поръчка, възложена чрез публична покана по реда на глава осма „а“ от Закона за обществени поръчки с предмет:

**Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ за целите на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради.**

На членовете на Комисията беше представен входящият регистър на обществените поръчки, съдържащ информация за участниците и представените оферти по реда на подаването им. В рамките на определения в публичната покана срок (до 17:00 ч. на 30.03.2015 г.), са постъпили 2/два/ броя оферти, запечатани в непрозрачни пликове, регистрирани във входящия регистър, както следва:

№	Наименование на участника	Оферта с входящ номер:
1.	ДЗЗД СУПЕРВИЖЪН	вх. № 1/30.03.2015 г. в 09:00 часа
2.	АРКА-КОНСУЛТ ЕООД	вх. № 2/30.03.2015 г. в 16:20 часа

След получаване на офертите, определените членове на Комисията попълниха декларации съгласно чл. 101г, ал. 2 от ЗОП за обстоятелствата по чл.35, ал.1, т. 2-4 от Закона за обществените поръчки.

В изпълнение на чл. 101г, ал. 3 от ЗОП, заседанието на Комисията се извърши при условията на чл. 68, ал. 3 от ЗОП, съгласно който отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване и други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата, в която се извършва отварянето. На заседанието освен членовете на Комисията нямаше присъстващи представители на участниците.

Отварянето на постъпилите оферти, започна по реда на тяхното регистриране. В резултат на разглеждането на документите, съдържащи се в офертите на участниците, членовете на Комисията направиха следните констатации:

**Регистрирана оферта с вх. № 1/30.03.2015 г. в 09:00 часа, ДЗЗД СУПЕРВИЖЪН**

Комисията констатира, че участникът е изготвил офертата си в съответствие с изискванията на Възложителя, обективирани в публичната покана и одобрено задание за обществена поръчка по реда на чл.14, ал. 4 от ЗОП, т. е офертното предложение на **ДЗЗД СУПЕРВИЖЪН** следва да бъде допуснато до оценяване съгласно предварително изготвената Методика за оценка на постъпилите оферти.

**Регистрирана оферта с вх. № 2/30.03.2015 г. в 16:20 часа, АРКА-КОНСУЛТ ЕООД**

Комисията констатира, че участникът е изготвил офертата си в съответствие с изискванията на Възложителя, обективирани в публичната покана и одобрено задание за обществена поръчка по реда на чл.14, ал. 4 от ЗОП, т. е офертното предложение на **АРКА-КОНСУЛТ ЕООД** следва да бъде допуснато до оценяване съгласно предварително изготвената Методика за оценка на постъпилите оферти.

Комисията констатира, че участниците **ДЗЗД СУПЕРВИЖЪН** и **АРКА-КОНСУЛТ ЕООД** са изготвили офертите си в съответствие с изискванията на Възложителя, обективирани в публичната покана и приложенията към нея, т.е. офертните предложения следва да бъдат допуснати до оценяване съгласно предварително изготвената Методика за оценка на постъпилите оферти.

Комисията пристъпи към разглеждане на техническите и ценови предложения, представени от участниците. Съгласно поставените от Възложителя изисквания, обективирани в публичната покана и предварително одобрени Задание за обществена поръчка и Методика за оценка на постъпилите оферти, *Критерият за оценка е икономически най-изгодна оферта, определена съгласно предварително одобрена методика, включваща следните показатели:*

1. *Предлагана цена – ПЦ – максимален брой точки – 30 т.*
2. *Методология и организация за изпълнение на поръчката – ПМ – максимален брой точки – 70 т.*

***Комплексна оценка (КО) = ПЦ+ ПМ.***

*На първо място се класира участникът, събрал най-много точки. Максималният брой точки, който може да получи участник, е 100 т.*

## **Съдържанието на техническите предложения на допуснатите участници, е както следва:**

### **1. Участник ДЗЗД СУПЕРВИЖЪН**

Техническото предложение на участника съдържа следните елементи - Методология за организация за изпълнение на поръчката; Общи сведения; Увод; Структура; Методи и принципи за организация и управление; Организационна структура и разпределение на експертния състав; Идентифициране на рискове и проблеми и начина за преодоляването им; Линеен график за изпълнение на дейността; Методология за изпълнение на поръчката-Цел; Документи от възложителя; Методология; Ключови моменти и критични точки за изпълнение на дейностите; Методи за качествено постигане на очакваните резултати; Механизъм за вътрешки координация; Организационна структура; Линеен график;

### **2. Участник АРКА-КОНСУЛТ ЕООД**

Техническото предложение на участника съдържа следните елементи - Методология и организация за изпълнение на поръчката от участника: Организационна структура и разпределение на експертния състав; Разпределение на дейности, конкретни задачи и отговорности на всеки от членовете на екипа в съответствие с конкретните задължения по договора за възлагане на обществената поръчка; Обяснение на потенциалните предпоставки (допускания) и рискове; Методология за изпълнение на поръчката; Ресурсна обезпеченост на участника за изпълнение предмета на поръчката; Мерки за контрол върху качеството на изпълнение на услугата; Подход за изпълнение на поръчката; Линеен график.

## **Мотиви за предложените оценки на техническите предложения:**

### **1. Участник ДЗЗД СУПЕРВИЖЪН**

#### **Организационна структура и разпределение на експертния състав(K1) - 20т.**

С организацията е показано отлично разбиране на поставената задача. Разграничени са необходимите дейности по изпълнение на същата, като ясно е описано задължението на всеки един специалист в екипа, Направена е обосновка за избраната организационна структура за изпълнение на конкретната поръчка. Направена е идентификация на евентуални рискове и проблеми, които могат да възникнат, както и са посочени начини за преодоляването им.

Предложен линеен график за извършване на обследването за установяване на техническите характеристики на една многофамилна жилищна сграда (K2)-20т.

Линейният график кореспондира с набелязаните дейности в организационната структура, тяхната последователност, пълнота и задължения. Същия кореспондира с евентуално възникване на рискове или проблеми.

#### Методология за изпълнение на поръчката (К3) – 30т.

Предложена методология, в която отлично са описани конкретно ключови моменти, дейности и резултати от осъществяването им. Посочени са методи за постигане на качествени резултати, приоритети и координация.

## **2. Участник АРКА-КОНСУЛТ ЕООД**

#### Организационна структура и разпределение на експертния състав(К1) - 20т.

В предложената организационна структура участникът ясно и конкретно е разграничил и разпределил всички видове дейности и персонални задачи на съответните членове от екипа, като по този начин е доказал , че отлично е запознат с материала и задачите свързани с изпълнението на поръчката. Идентифицираните задачи са подробно описани, точно и конкретно разпределени на конкретните експерти. Установени са евентуалните рискове, като са предвидени ефикасни мерки за мониторинг и адекватни действия при поява на някой от евентуалните рискове.

#### Предложен линеен график за извършване на обследването за установяване на техническите характеристики на една многофамилна жилищна сграда (К2)-20т.

Разработеният линеен график кореспондира с идентифицираните и разпределените задачи по приложената организационна структура. Посочени са основните дейности, поддейности, тяхната последователност и разпределение по специалисти. Същият е съобразен с евентуално възникване на непредвидени обстоятелства.

#### Методология за изпълнение на поръчката (К3) – 30т.

От участника е предложена методология, в която отлично са описани всички необходими дейности за изпълнение с цел качествено и точно изпълнение на договора. Конкретно са описани действията за постигане на даден резултат, като извършването им е обезпечено с налично техническо оборудване.

## **Съдържание на ценовите предложения на участниците**

### **1. Участник ДЗЗД СУПЕРВИЖЪН**

Участникът предлага **ЦЕНА** за изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ за целите на националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради за един квадратен метър РЗП: 3,35 лв./три лева и тридесет и пет стотинки/ без вкл. ДДС и 4,02 лв./четири лева и две стотинки/ с включен ДДС.

## 2. Участник АРКА-КОНСУЛТ ЕООД

Участникът предлага **ЦЕНА** за изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2. от ЗУТ за целите на националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради за един квадратен метър РЗП: 3,00 лв./три лева/ без вкл. ДДС и 3,60 лв./три лева и шестдесет стотинки/ с включен ДДС.

Членовете на Комисията разгледаха представените оферти и направиха следната класация, в съответствие с предварително обявените от Възложителя критерии, обективирани в публичната поканата, одобрено задание за обществена поръчка и съгласно предварително обявения критерий за оценка на офертите – „**икономически най-изгодна оферта**”, след което Комисията класира офертите по следния начин:

Участник	Показател ПЦ	Показател ПМ			Комплексна оценка
		Подпоказател К1	Подпоказател К2	Подпоказател К3	
ДЗЗД СУПЕРВИЖЪН	26,87 т.	20 т.	20 т.	30 т.	96,87 т.
АРКА-КОНСУЛТ ЕООД	30 т.	20 т.	20 т.	30 т.	100 т.

Секретарят на Комисията не участва в оценяването и класирането на предложенията.

С оглед изложеното до тук, Комисията предлага на Кмета да сключи договор с класирания на първо място участник – АРКА-КОНСУЛТ ЕООД, за изпълнение на настоящата обществена поръчка.

### КОМИСИЯ:

1.....  
/С. Станчева/

2.....  
/инж. Л. Пъргова/

3.....  
/инж. Мая Кръстева/

Секретар: .....  
/М. Петрова/